

# QUEENS PARK (QP A21.6) - PENTHOUSE 2 BEDROOMS APARTMENT

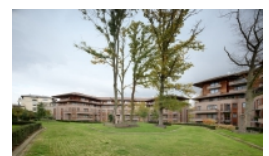
Avenue des Nénuphars 30 - 1160 Auderghem  
428 000 €



## PROPERTY DETAILS

Dans une construction récente (2008), à proximité de toutes les facilités (E411 - Commerces - Transports en commun), à proximité du parc de la Woluwe, dans un environnement calme et entouré de verdure, penthouse 2 chambres meublé, offrant un hall d'entrée, lumineux séjour, une cuisine américaine super équipée, 2 chambres, salle de bains, salle de douche, buanderie, WC séparé, terrasse orientée ouest avec vue magnifique sur le jardin commun. Double Emplacement de parking souterrain et cave compris. Situé au dernier étage d'un immeuble de 6 étages. Loué actuellement 1.500 EUR + charges. Situé dans un quartier prestigieux de Bruxelles, dans un parc privé, les appartements haut de gamme disposent tous de finitions et de mobilier de qualité supérieure. Loués essentiellement à des expatriés (taux d'occupation permanent de tous les appartements du complexe supérieur à 95%). Environnement unique à Bruxelles. Excellent investissement à rendement garanti!

- Price : 428 000 €
- Surface in m<sup>2</sup> : 90
- Floor : 6/6
- Terrace
- Bedrooms : 2
- Type : Apartment
- Pl : €
- PEB/EPC: D+
- Bathrooms : 1
- Building : 2008
- RC : €



JOELLE CHAREUNTAKUL

Gsm 0032 (0) 483 58 11 22  
jc@skylineservices.eu

Vorstlaan 292 Bld du Souverain  
Oudergem 1160 Auderghem

info@skylinerentingservices.eu

Tel 0032 (0)2/679 00 00  
Fax 0032 (0)2/679 00 01

BTW / TVA BE 0849 827 193